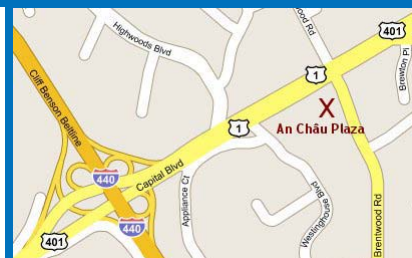
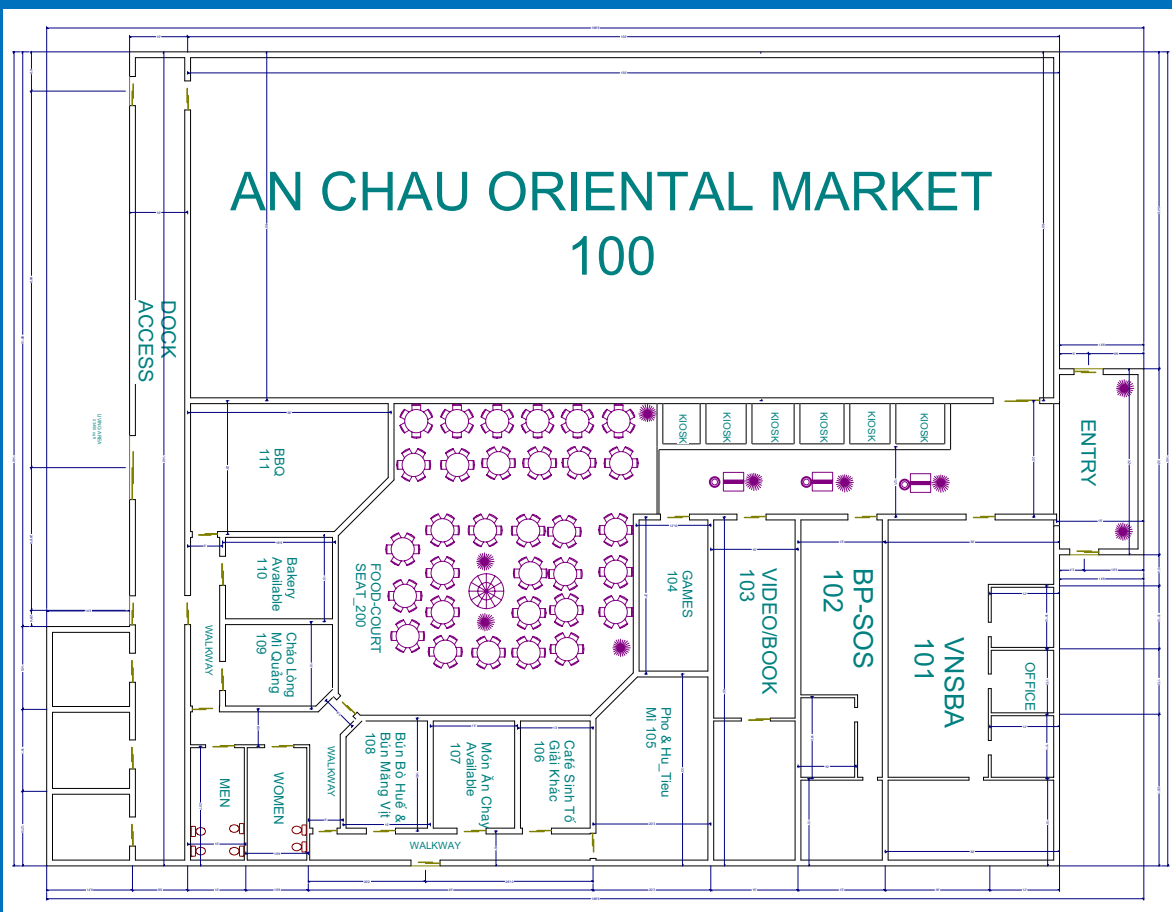


Đến Với Cộng Đồng

Hè 2006



Thương Xá An Châu



Địa Điểm:
2821 Brentwood Rd
Raleigh, NC 27604
Gần I-440 & Capital Blvd

Địa Điểm Tốt Cho:

- * Quán Ăn Nhỏ
- * Tiệm Tạp Hoá Nhỏ
- * Kiosks Available

Muốn Biết Thêm Chi Tiết Xin Vui Lòng Liên Lạc anh:

T.A. (Tuấn-Anh) Nguyễn

Tel: (919) 427-9540 TA@TheMILLI.com



MILLI Commercial Group
8634 Chapel Hill Rd, Cary, NC 27513



AN CHÂU PLAZA

Staff Writer: **Linh C. Nguyen**

After 31 years of the first Vietnamese immigrant arriving in Raleigh City, North Carolina, a small plaza with a few services and merchants servicing the Vietnamese American Community is being developed. An Châu Plaza is the name of this little cozy shopping mall. The plan is created and developed by a few retired Vietnamese engineers with the support of the local Vietnamese American Community.

Beside the economic character of the plaza the planning group also hopes that the plaza will offer a place for community meeting, Vietnamese Language School, and more.

Based on census data there are ~16,000 Vietnamese American residing in North Carolina. Behind Charlotte, Raleigh held the second largest Vietnamese American population (~4,500 people). The majority of the local Vietnamese people are working professionals and employed by major companies such as IBM, MCI, Cisco, and GlaxoSmithKline. Others are doctors, dentists, realtors, loan officers, and small business owners.

An Châu Plaza major tenants will be An Châu Oriental Market and the Vietnamese Small Business Association.

An Châu Oriental Market has been in business over 5 years and has outgrown its current location at Star Mount Shopping Center. It has been serving the Raleigh, Cary, Durham and also many Eastern cities, and the demand for more ethnic products and vegetables are growing higher every day.

Vietnamese Small Business Association provides many much needed services to the Vietnamese small businesses or the self-employed. VNSBA services include commercial and residential real estate investment, commercial and residential mortgage planning, starting a business in NC, bookkeeping, year end tax preparation and planning, and much more. The association was formed in 2005 to meet the request of local business owners. The uniqueness of VNSBA is that all of the services are being provided either directly by degreed **bilingual** Vietnamese professionals or **bilingual** Vietnamese liaisons who worked with licensed American professionals. The goal of this association is to help educate and integrate these small businesses so that they can create, build, and grow their businesses successfully and compliantly.

Another major tenant is the non-profit Boat People SOS agency. BPSOS provides many free services to assist Vietnamese refugees and immigrants in their search for a new life in America.

An Chau Plaza will also have a food court with many ethnic Vietnamese Food Vendors, a Vietnamese Video Store, a Vietnamese Barber Shop, and many Kiosks for small Vietnamese merchants and service providers such as clothes, gifts, travel agent, cellular services, etc.

The interior and exterior of the plaza will carry a bit of the Vietnamese Architect and culture. An Châu Plaza will be the first step in building Saigon Capital in Raleigh, North Carolina which is long overdue. Not only An Châu Plaza will bring the **diversity** to the City of Raleigh economy, but it will no doubt support this city economic growth in the long run because it is here to stay, and it is an easy goal to reach since it is executed with a lot of pride and a lot of motivation.



The Golden Key To Your Business Success!
Vietnamese Small Business Association

[Trang Nhà](#)
[Doanh Nghiệp](#)
[Mạng Liên Hệ](#)
[Liên Lạc](#)
[Tìm Kiếm](#)
Trang Nhà

Main Menu

[Trang Nhà](#)
[Doanh Nghiệp](#)
[Mạng Liên Hệ](#)
[Liên Lạc](#)
[Tìm Kiếm](#)

[English](#)
[Trang Quảng Lý](#)

Dịch Vụ

[Kế Toán](#)
[Kiểm Toán](#)
[Tư Vấn Thuế](#)
[Tư Vấn Tài Chính](#)
[Tư Vấn Đầu Tư](#)
[Quản Lý](#)
[Tư Vấn Nguồn Nhân Lực](#)
[Đào Tạo](#)

Login Form

Tên

Mật khẩu

 Nhớ mật khẩu

Quên mật khẩu

 Chưa là thành viên? [Hãy đăng ký!](#)

Tin Vắn

Sau 5 năm trau dồi và vun đắp, Ông Bà T V n Siêu ã t ợc thành qu cho khu chợ An Châu. Với c hội và niềm tin ở sự th ng tiện của ng òi Vi t ở Raleigh và các vùng lân c n, Ông Bà T V n Siêu ang vững ch i tiện b ớc ể nh m mục ích xây dựng một Th ng Xá u tiên ở Raleigh. Với sự cộng tác của T p oàn MILLI Commercial th ng xá An Châu s hinh thành trong mùa hè 2006. Mời quan khách ón xem. Muốn biết thêm chi tiết, ho c quý quan khách muốn ng ký ti m t p hoá ho c nhà hàng xin liên l c anh T.A. (Tu n-Anh) Nguyễn Số i n Tho ì Di ộng: (919) 427-9540.

Chào Đón Quan Khách Đến Với VNSBA

Thệ m nh về nghi p vụ chuyên môn và tính chuyên nghi p dựa trên những giá trị chủ yếu của sự khách quan và tính nh t quán là c sở cho t t c những dịch vụ mà chúng tôi cung c p. Những h ph ng pháp tiện tiện nh t, những ch ng trình m b o ch t l ợng toàn di n và những cam kết h ớng tới sự ổi mới và c i tiện liên tục phát huy thệ m nh này.

Tầm Nhìn

Giúp Đờ Đạt Được Thành Quả

Mục Tiêu

Giúp Xây Dựng Và Giữ Vững Thành Quả

[Xem tiếp...](#)

Tin Vắn 1

Chúc mừng công ty MILLI Commercial Group ang trên à tiện tiên cho công vụ xây dựng Th ng Xá An Châu. Một th ng xá u tiên s mang l i chỗ ững cho ng òi Vi t ở Raleigh và các vùng lân c n. Xin mời quý vị việng th m m ng l ớ [TheMILLI.com](#).

Tin Vắn 2

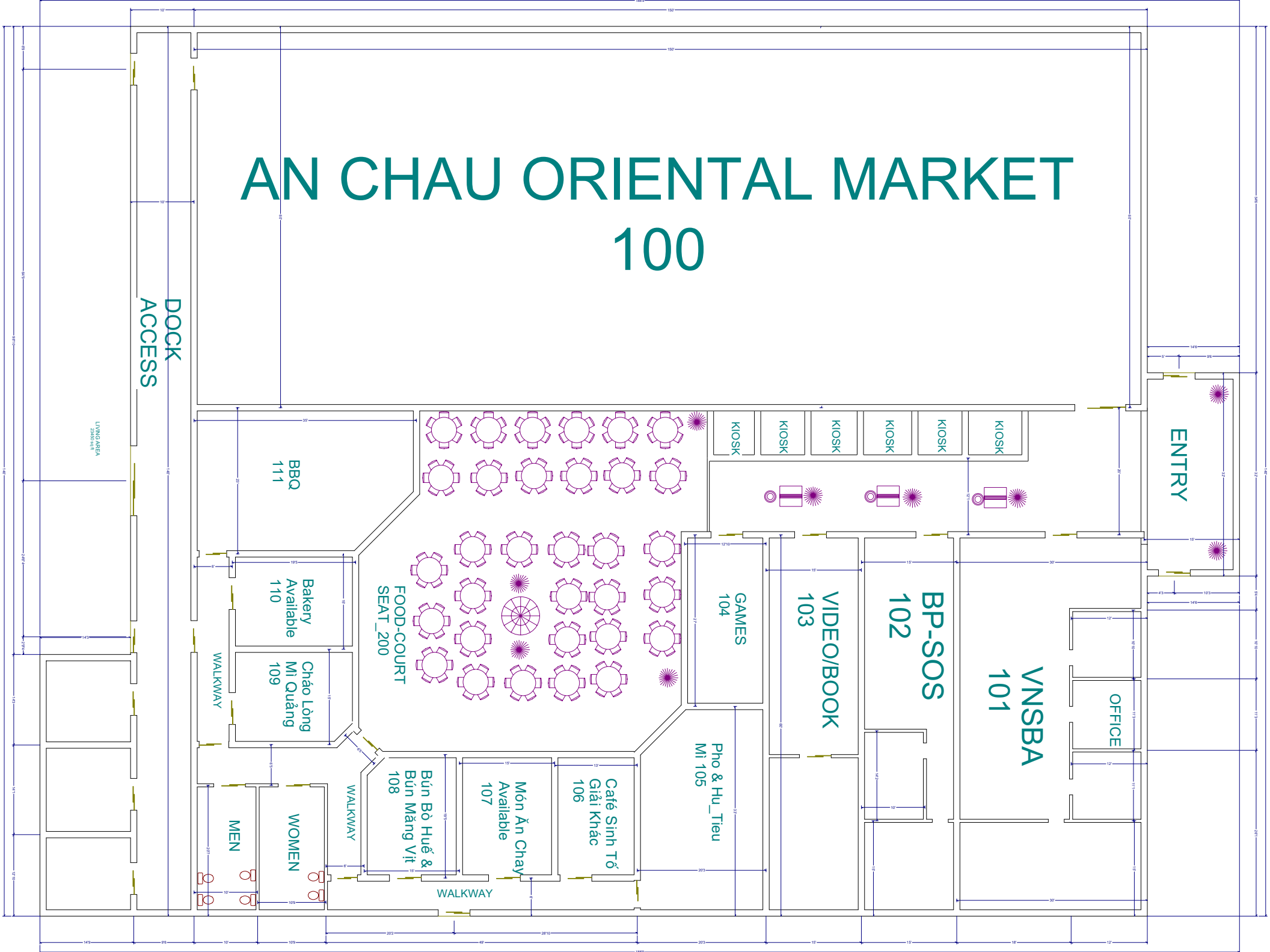
Sau 5 năm trau dồi và vun đắp, Ông Bà T V n Siêu ã t ợc thành qu cho khu chợ An Châu. Với c hội và niềm tin ở sự th ng tiện của ng òi Vi t ở Raleigh và các vùng lân c n, Ông Bà T V n Siêu ang vững ch i tiện b ớc ể nh m mục ích xây dựng một Th ng Xá u tiên ở Raleigh. Với sự cộng tác của T p oàn MILLI Commercial th ng xá An Châu s hinh thành trong mùa hè 2006. Mời quan khách ón xem. Muốn biết thêm chi tiết, ho c quý quan khách muốn ng ký ti m t p hoá ho c nhà hàng xin liên l c anh T.A. (Tu n-Anh) Nguyễn Số i n Tho ì Di ộng: (919) 427-9540.

Còn nữa...

[▶ Tin V n 3](#)

AN CHAU ORIENTAL MARKET

100




[Trang Nhà](#) ▶ - Thương Nghiệp Cho Thuê

Mục Lục
[Trang Nhà](#)
[Liên Kết](#)
[Liên Lạc](#)
[Tìm Kiếm](#)
[English](#)
[Quản Lý \(Admin\)](#)
MILLI Commercial
[Tập Đoàn Thương Mại](#)
[- Tiệm Nail](#)
[- Nhà Hàng](#)
[- Thương Nghiệp Cho Thuê](#)
[- Doanh Nghiệp](#)
[- Bất Động Sản Thương Mại](#)
[- Tìm Kiếm Thương Nghiệp](#)
MILLI Realty
[Tập Đoàn Địa Ốc](#)
[- Bất Động Sản Đặc Sắc](#)
[- Tìm Kiếm Bất Động Sản](#)
MILLI Mortgage
[Tập Đoàn Tài Trợ](#)
[- Chương Trình Tài Trợ](#)
[- Gây Tờ Cần Thiết](#)
MILLI Property Management
[Tập Đoàn Quản Lý Địa Ốc](#)
Real Estate Investment
[Kinh Doanh Địa Ốc](#)
[- Tài Liệu Tham Khảo](#)

Thương Mại - Thương Nghiệp Cho Thuê


Thương Nghiệp Cho Thuê

- *Liên Lạc Với Chúng Tôi Để Đăng Thương Nghiệp Của Quý Vị Lên Đây!*
- *Xin Bán Chuột Vào Hình Để Rõ Thêm Chi Tiết.*
- *Chúng Tôi Có Giúp Quý Vị Đăng Lease Lại Miễn Phí*
- *Liên Lạc Chúng Tôi Cho Các Hợp Đồng Thương Mại Cho Quý Vị*

1,000SF - Prime Location, An Chau Plaza, Raleigh, North Carolina



- Highly visible - **Last One!**
- Next to the food court
- Excellent for Jewelry / Electronic
- Anchored by An Chau Oriental Market, Vietnamese Small Business Association, Variety of Ethnic Food.
- Popular services such as: Real Estate, Commercial, Mortgage, Bookkeeping, Tax, Merchant...

300-3000SF - Food Court, An Chau Plaza, Raleigh, North Carolina



- Highly visible
- Food Court Space starting from 300
- Excellent for Ethnic Style for Vietnamese Food
- Very nice and open seating area.
- Anchored by An Chau Oriental Market, Vietnamese Small Business Association.
- Popular services such as: Real Estate, Commercial, Mortgage, Bookkeeping, Tax, Merchant...

4000SF - Freestanding Restaurant, Tryon Rd, Cary, North Carolina



- Intersection of Cary Parkway and Tryon Road
- Out parcel at Wellington Park Shopping Center anchored by Lowe's Foods
- Highly visible 4000 square feet building
- Less than 1 mile from I-440
- Very attractive market area demographics
- 19,000 cars per day on Cary Parkway, 17,000 cars per day on Tryon Road (6 lanes expansion coming soon)
- Lease at \$22/SF, NNN
- Restaurant Equipment Available for Lease/Lease Purchase/Purchase.

[\[Trở về danh sách\]](#)

www.TheMILLI.com




[Trang Nhà](#) - [Tiệm Nail](#)

Mục Lục

[Trang Nhà](#)
[Links](#)
[Liên Lạc](#)
[Tìm Kiếm](#)
[English](#)
[Quản Lý \(Admin\)](#)

MILLI Commercial

[Tập Đoàn Thương Mại](#)
[- Tiệm Nail](#)
[- Nhà Hàng](#)
[- Thương Nghiệp Cho Thuê](#)
[- Doanh Nghiệp](#)
[- Bất Động Sản Thương Mại](#)
[- Tìm Kiếm Thương Nghiệp](#)

MILLI Realty

[Tập Đoàn Địa Ốc](#)
[- Bất Động Sản Đặc Sắc](#)
[- Tìm Kiếm Bất Động Sản](#)

MILLI Mortgage

[Tập Đoàn Tài Trợ](#)
[- Chương Trình Tài Trợ](#)
[- Gây Tờ Cần Thiết](#)

MILLI Property Management

[Quản Lý Địa Ốc](#)

Real Estate Investment

[Kinh Doanh Địa Ốc](#)
[- Tài Liệu Tham Khảo](#)


Thương Mại - Tiệm Nail



Tiệm Nail Cần Bán

- *Liên Lạc Với Chúng Tôi Để Đăng Tiệm Của Quý Vị Lên Đây!*
- *Xin Bán Chuột Vào Hình Để Rõ Thêm Chi Tiết.*
- *Chúng Tôi Có Giúp Quý Vị Đăng Lease Lại Miễn Phí*
- *Liên Lạc Chúng Tôi Cho Các Hợp Đồng Thương Mại Cho Quý Vị*

\$45,000 - Creative Nails, Heritage Developments, Wake Forest, North Carolina

- In the heart of Heritage Development.
- Excellent location, surrounding by Apartments & Residential Community
- Highly visible building.
- Less than 5 miles from Capital Blvd & NC-98
- Very attractive market area demographics (see table)
- 4 Double Tables (8 Stations).
- 4 Pedicure / Spar Chairs
- 1 Wax room
- All New & Underground plumbing.
- Available for sales at \$45,000.00



\$50,000 - Nail & Tan, N. Main St., Wake Forest, North Carolina

- On a busy Main Street & Capital Blvd. Close to Heritage Development.
- Excellent location, surrounding major business development area.
- Highly visible building.
- Less than 2 miles from Capital Blvd & NC-98
- Very attractive market area demographics
- 6 Nail Stations.
- 3 Pedicure / Spar Chairs
- 1 Wax room
- 2 Tanning rooms
- Available for sales at \$50,000.00



[\[Trở về danh sách\]](#)


[Trang Nhà](#) ▶ - Nhà Hàng

Mục Lục
[Trang Nhà](#)
[Links](#)
[Liên Lạc](#)
[Tìm Kiếm](#)
[English](#)
[Quản Lý \(Admin\)](#)
MILLI Commercial
[Tập Đoàn Thương Mại](#)
[- Tiệm Nail](#)
[- Nhà Hàng](#)
[- Thương Nghiệp Cho Thuê](#)
[- Doanh Nghiệp](#)
[- Bất Động Sản Thương Mại](#)
[- Tìm Kiếm Thương Nghiệp](#)
MILLI Realty
[Tập Đoàn Địa Ốc](#)
[- Bất Động Sản Đặc Sắc](#)
[- Tìm Kiếm Bất Động Sản](#)
MILLI Mortgage
[Tập Đoàn Tài Trợ](#)
[- Chương Trình Tài Trợ](#)
[- Gây Tờ Cần Thiết](#)
MILLI Property Management
[Quản Lý Địa Ốc](#)
Real Estate Investment
[Kinh Doanh Địa Ốc](#)
[- Tài Liệu Tham Khảo](#)


Thương Mại - Nhà Hàng



Nhà Hàng Cần Bán

- *Liên Lạc Với Chúng Tôi Để Đăng Nhà Hàng Của Quý Vị Lên Đây!*
- *Xin Bán Chuột Vào Hình Để Rõ Thêm Chi Tiết.*
- *Chúng Tôi Có Giúp Quý Vị Đăng Lease Lại Miễn Phí*
- *Liên Lạc Chúng Tôi Cho Các Hợp Đồng Thương Mại Cho Quý Vị*

\$180,000.00 - Green Papaya, Tryon Rd, Cary, North Carolina


- Intersection of Cary Parkway and Tryon Road
- Out parcel at Wellington Park Shopping Center anchored by Lowe's Foods
- Highly visible 4000 square feet building
- Less than 1 mile from I-440
- Very attractive market area demographics
- 19,000 cars per day on Cary Parkway, 17,000 cars per day on Tryon Road (6 lanes expansion coming soon)

\$115,000.00 - Pho 9N9, Vietnamese Restaurant, RTP, North Carolina


- Intersection of Miami and Alexander
- Busy restaurants location.
- Highly visible 2063 square feet in-line
- Less than 2 mile from I-40
- Very attractive market area demographics (see table)
- 19,000 cars per day on Miami Blvd, 17,000 cars per day on Alexander
- Restaurant and Equipment available for purchase: \$115,000.00

[\[Trở về danh sách\]](#)

Dịch Vụ Kế Toán & Khai Thuế

Giữ Sổ Sách Cho Thương Nghiệp

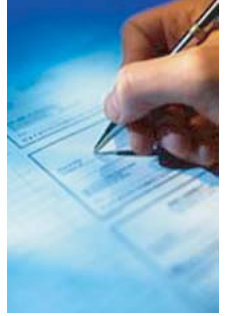
- ❖ Tường Trình Tổng Kết Lương
- ❖ Trả Thuế Hàng Hoá Bán
- ❖ Giám Sát Chi Phi
- ❖ Báo Cáo Lãi Lỗ (3 Tháng 1 Lần)

Phân Lương Hàng Tháng

- ❖ Gia Công Hàng Tháng (đến 5 nhân viên)
- ❖ Gia Nhập (Gồm có Máy Fax & Phong Bì)
- ❖ Phân phát W-2 hoặc 1099 cuối năm

Khai Thuế

- ❖ Chuẩn Bị Và Thu Xếp Hồ Sơ
- ❖ Khai Thuế, Do CPA Sét Duyệt
- ❖ Lệ Phí Sẽ Thay Đổi Tuỳ Theo Sự Phức Tạp Của Từng Trường Hợp
- ❖ Mọi Lệ Phí Sẽ Được Cho Biết Trước Khi Bắt Đầu



Giá Đặc Biệt Nguyên Năm

Dịch Vụ	Tổng Lệ Phí
❖ Grocery Store	\$1 200.00
❖ Restaurant	\$1 200.00
❖ Auto Shop	\$1 200.00
❖ Nail Salon	\$1 000.00

Tư Vấn Thuế - Lệ Phí Tính Theo Giờ

- ❖ Kế Hoạch Giảm Thuế Trong Tương Lai
- ❖ Dự Kiện Thuế Cá Nhân Hoặc Công Ty
- ❖ Đại Diện Khi IRS Điều Tra Sổ Sách
- ❖ Mọi Do Nhân Viên VNSBA Và CPA Đảm Trách

Chúng Tôi Sắp Mở Văn Phòng Mới Trong Khu Thương Xá An Châu
2821 Brentwood Rd, Raleigh, NC 27604

Hãy Để Kinh Nghiệm Của Chúng Tôi Giúp Quý Vị Thành Công

VNSBA

Hội Thương Mại Người Việt

Chìa Khóa Vàng Mở Cửa Thành Công!

(919) 345-0428

Dịch Vụ Đại Lý

Chương Trình Thẻ Tín Dụng

Loại Thẻ Tín Dụng	Lãi Xuất	Lệ Phí
❖ Visa/MC	* 1.74%	\$0.23
❖ Visa/MC Debit Card	* 1.49%	\$0.28
❖ Biên Bản Hàng Tháng		\$10.00
❖ Đăng Ký		Miễn Phí
❖ Máy Thanh Toán Thẻ (loại mới)		Nhiều Loại
❖ Máy Thanh Toán Thẻ (loại cũ)		Nhiều Loại
(* Tùy Trường Hợp)		



Chương Trình Thẻ Quà



Loại Thẻ Quà	Tổng Giá
❖ Thẻ In Sẵn	\$295
100 Thẻ Có Tên Công Ty / Tiệm	
2 Bản Quảng Cáo	
6 Nút Đeo Quảng Cáo	
4 Bản Quảng Cáo Nhỏ	
❖ Thẻ Đặc Biệt	\$595
400 Thẻ Đặc Biệt	
4 Bản Quảng Cáo	
6 Nút Đeo Quảng Cáo	
10 Bản Quảng Cáo Nhỏ	
❖ Lệ Phí Biên Bản Hàng Tháng	\$15
❖ Lệ Phí Giao Dịch	\$0.25
❖ Lệ Phí Từng Thẻ	\$0.50

*Thẻ Quà Sẽ Giúp Các Đại Lý Gia Tăng Khách Hàng
Hãy Để Kinh Nghiệm Của Chúng Tôi Giúp Quý Vị Thành Công*



VNSBA
Hội Thương Mại Người Việt

Chìa Khóa Vàng Mở Cửa Thành Công!

(919) 345-0428